

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žernov ze dne 23. 5. 2011

Přítomni dle prezenční listiny

Omluveni: Eva Hudečková, Ing. Pavel Hruša

Zahájení zasedání v 18.00 hod., zasedání bylo ukončeno v 19.50 hod.

Zasedání moderoval Mgr. Libor Mojžíš.

4 hosté

1. Úvod. Starosta přivítal všechny přítomné i hosty.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů.

Zapisovatel - Ing. Marie Hanušová; ověřovatelé – Hana Macháňová a Eliška Hamáčková

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

3. Byl schválen program zasedání s doplněnými body jednání:

- schválení Závěrečného účtu obce Žernov za rok 2010

- schválení návrhu OZ vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

- návštěvní řád přístřešku u sokolovny

- věcné břemeno TJ Sokol

- bod č. 3 nebude na zasedání zařazen. Uzavření smlouvy o dílo na výměnu veřejného osvětlení bylo projednáno již na zasedání ZO ze dne 28. 4. 2011.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

4. Záměr na prodej pozemků v zóně 63,64. Starosta předložil návrh záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce v k.ú. Žernov na pozici č. 1 (p.p.č. 1385/2), na pozici č. 2 (p.p.č. 1385/3), na pozici č. 3 (p.p.č. 1388/1) a na pozici č. 4 (p.p.č. 1388/2). Záměr obsahuje podrobné podmínky prodeje, návrh kupní smlouvy a finanční sankce v případě nedodržení podmínek vyplývajících z kupní smlouvy. Záměr bude neprodleně po schválení zveřejněn na úřední desce. Prodej pozemků bude probíhat obálkovou metodou. Uzávěrka přihlášek do výběrového řízení je 7. 7. 2011 do 13.00 hod.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků na pozici č. 1, 2, 3, a 4.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

ZO schvaluje cenu na pozici č. 1 a č. 2 Kč 270,00/ 1 m2

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

ZO schvaluje cenu na pozici č. 3 a č. 4 Kč 300,00/ 1 m2

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

5. Refundace – Vesnice roku. Starosta požádal zastupitelstvo obce o refundaci mzdy během jeho působení v hodnotící komisi „Vesnice roku“. Starosta byl v letošním roce jmenován předsedou komise v soutěži „Vesnice roku Královéhradeckého kraje“. Starosta bude fakturovat částku 140,-- Kč / hod. ZO schvaluje refundaci mzdy starosty v této výši.

Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Mojžíš)

6. Studie sportoviště. Starosta předložil 4 varianty na uspořádání sportoviště u sokolovny (kynologický areál, víceúčelové hřiště s umělým povrchem, fotbalové hřiště a ohniště). Po projednání ZO schválilo variantu č. 2. V tomto návrhu je zachováno původní fotbalové hřiště ve své velikosti. Víceúčelové hřiště bude oproti návrhu mírně posunuto směrem od sokolovny ke kynologickému areálu. Negativem této varianty bude nutnost pokácet stávající lípu. Toto bude kompenzováno výsadbou stromů na novém místě.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

7. Granty a dotace. Starosta seznámil s průběhem vyřizování žádosti o dotaci na malotraktor. V současné době je žádost i celá výzva prověřována orgány EU v Bruselu, zda se nezakládá o veřejnou podporu. Z důvodu velkého počtu žádostí o dotaci prostřednictvím MAS nebyla naše žádost o dotaci na další zařízení k malotraktoru vyřízena kladně.

Královéhradecký kraj dosud neschválil program POV pro DSO.

Na vědomí.

8. Komplexní pozemkové úpravy. Veřejná vyhláška – Rozhodnutí o KPÚ nabude dne

30. 5. 2011 právní moci a následně bude vše zapsáno v katastru nemovitostí.

Na vědomí.

9. Kanalizace. Obec Žernov se nachází ve fázi zcela dokončené projektové dokumentace na kanalizaci. V dohledné době se očekává zpráva z ministerstva zemědělství, ve které bude udělen souhlas se zahájením stavby. Projekt bude realizován za podpory tohoto ministerstva. Její přesná výše zatím není známa. ZO vyzvalo starostu zahájit přípravy na výběrové řízení na dodavatele stavby.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

10. Prodej nepotřebného majetku. V obci byl během měsíce května instalován nový mobiliář. Z tohoto důvodu starosta navrhuje vyřadit nepotřebný majetek - 2 ks rustikálních laviček. ZO neschválilo prodej laviček.

Pro 1, proti 6, zdržel se 0

11. Žádost pana Pavla Macháně. Pan Macháně na jednání ZO předložil návrh na bezúplatný převod pozemku p.č. 145/2 – TTP v k.ú. Žernov do vlastnictví obce Žernov. Jedná se o pozemek, který bude sloužit jako přístupová komunikace ke dvěma vzniklým stavebním parcelám. Převodem pozemku na obec dosavadnímu vlastníku odpadne nutnost uzavírat s novými majiteli stavebních parcel smlouvu o věcném břemeni. Pan Macháně se zavazuje, že před tím zajistí na stavebním úřadě změnu užití pozemku na ostatní plochu a vybuduje na pozemku p. č. 145/2 zpevněnou komunikaci.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

12. Závěrečný účet. Zastupitelstvo obce Žernov schvaluje Závěrečný účet obce Žernov za rok 2010 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

13. Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností. ZO projednalo návrh OZV. Doporučuje v čl. 3, odst. 2 místo „od 8:00 do 22:00“ doplnit „od 6:00 do 22:00“. ZO schvaluje OZV vyhlášku. Vyhláška nabývá účinnosti dnem 7. 6. 2011.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

14. Pronájem přístřešku u sokolovny. Po diskuzi uložilo ZO starostovi, aby doplnil provozní řád sokolovny o nové podmínky užívání a pronajímání přístřešku u sokolovny.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

15. Věcné břemeno TJ Sokol. Zastupitelka Hana Macháňová předložila na jednání ZO dotaz týkající věcného břemena sokolovny. Bez prostudování patřičných dokladů nebylo možné na tento dotaz zodpovědět.

Na vědomí

16. Různé. V k.ú. Žernov se objevily 2 černé skládky. Skládka směrem k Popluži bude odstraněna na náklady obce. Místostarosta František Lexman zajistí likvidaci skládky. Další černá skládka je v lokalitě Pohodlí. Starosta projedná její odstranění s CHKO Broumovsko.

Objevil se problém s bočním objížděním retardérů na místních komunikacích. Starosta byl pověřen, aby projednal s dopravním inspektorátem možnost umístění plastových patníků v krajnici vedle retardérů.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Starosta: Mgr. Libor Mojžíš

Zapsala dne 26. 5. 2011
Ing. Marie Hanušová

Ověřil: Hana Macháňová
Eliška Hamáčková

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Žernov ze dne 23. 5. 2011

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zapisovatele Ing. Marii Hanušovou, ověřovatele Hanu Macháňovou a Elišku Hamáčkovou
2. program jednání s doplněnými body jednání:
 - schválení Závěrečného účtu obce Žernov za rok 2010
 - schválení návrhu OZ vyhlášky o rušení nedělního klidu a regulaci hlučných činností
 - návštěvní řád přístřešku u sokolovny
 - věcné břemeno TJ Sokol
 - bod č. 3 nebude na zasedání zařazen. Uzavření smlouvy o dílo na výměnu veřejného osvětlení bylo projednáno již na zasedání ZO ze dne 28. 4. 2011.
3. záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce v k.ú. Žernov na pozici č. 1 (p.p.č. 1385/2), na pozici č. 2 (p.p.č. 1385/3), na pozici č. 3 (p.p.č. 1388/1) a na pozici č. 4 (p.p.č. 1388/2). Prodej pozemků bude probíhat obálkovou metodou. Uzávěrka přihlášek do výběrového řízení je 7. 7. 2011 do 13.00 hod.
4. cenu na pozici č. 1 a č. 2 Kč 270,00/ 1 m²
cenu na pozici č. 3 a č. 4 Kč 300,00/ 1 m²
5. refundaci mzdy starosty ve výši 140,-- Kč /hod během jeho působení v hodnotící komisi „Vesnice roku“.
6. variantu č. 2 na uspořádání sportoviště u sokolovny (kynologický areál, víceúčelové hřiště s umělým povrchem, fotbalové hřiště a ohniště). Víceúčelové hřiště bude oproti návrhu mírně posunuto směrem od sokolovny ke kynologickému areálu. Nutnost pokácet stávající lípu bude kompenzována výsadbou stromů na novém místě.
7. zahájit přípravy výběrového řízení na dodavatele kanalizace.
8. neprodávat 2 ks rustikálních laviček
9. bezúplatný převod pozemku v k.ú. Žernov p.p.č. 145/2 TTP od pana Pavla Macháně do vlastnictví obce. Pan Macháně se zavazuje, že před tím zajistí na stavebním úřadě změnu užití pozemku na ostatní plochu a vybuduje na pozemku p. č. 145/2 zpevněnou komunikaci.
10. Závěrečný účet obce Žernov za rok 2010 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.
11. OZV č. 1/2011 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informace o grantech a dotacích z programu POV
2. Informace o KPÚ

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu

1. zahájit přípravy výběrového řízení na dodavatele kanalizace
2. doplnit provozní řád sokolovny o nové podmínky užívání a pronajímání přístřešku u sokolovny
3. projednat odstranění černé skládky s CHKO Broumovsko v lokalitě Pohodlí
4. projednat s dopravním inspektorátem možnost umístění plastových patníků v krajnici vedle retardérů.

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostu

- zajistit odstranění černé skládky směrem k Popluži.

Starosta: Mgr. Libor Mojžíš

Zapsala dne 26. 5. 2011

Ing. Marie Hanušová

Ověřil: Hana Macháňová

Eliška Hamáčková