

## Městský úřad Náchod

Odbor dopravy a silničního hospodářství  
Němcové 2020, 547 01 Náchod

MUNAX00Q9WDS (PID)  
Sp.zn.: KS 16057/2020/DSH/IHR  
Čj.(Če.): MUNAC 16223/2021/DSH/IHR  
Vyřizuje: Ivana Hradecká  
Tel./mobil: 491 405 183/777 521 875  
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 10.03.2021

Stavebník:

**Jindřich Vlášek, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod** zastoupený  
Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, datum narození: 27.08.1977, bytem: Riegrova 194, 547 01 Náchod

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ Č. 11/21

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 16.12.2020 žádost pana Jindřicha Vláška, bytem Purkyňova 458, Náchod zastoupeného Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, bytem Riegrova 194, Náchod o vydání společného povolení stavby „**Dopravní a technická infrastruktura pro 12 RD Na Račanech Žernov**“ v katastrálním území **Žernov u České Skalice**.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o společném povolení stavby.

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterými se stavební zákon mění a doplňuje (dále jen „stavební zákon“) a příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) vydává žadateli **Jindřichu Vláškově, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod** podle ustanovení § 94p stavebního zákona

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

pro stavbu místní komunikace „**Dopravní a technická infrastruktura pro 12 RD Na Račanech Žernov**“ v katastrálním území **Žernov u České Skalice** obsahující stavební objekty

**SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy**

**SO 201 – Opěrné zídky**

**SO 301 – Vodovod**

**SO 401 – Veřejné osvětlení**

Místo stavby a pozemky dotčené záměrem v katastrálním území **Žernov u České Skalice**:

| číslo pozemku | druh pozemku              | vlastník                                 |
|---------------|---------------------------|--|
| 1210          | trvalý travní porost      | Ing. Heda Vlášková, Lenka Vlášková, DiS. |
| 1209          | ostatní plocha/komunikace | Ing. Heda Vlášková, Lenka Vlášková, DiS. |
| 1208          | zahrada                   | Ing. Heda Vlášková, Lenka Vlášková, DiS. |
| 838/2         | ostatní plocha/komunikace | Městys Žernov                            |
| 1524          | ostatní plocha/silnice    | Městys Žernov                            |

Popis stavby, funkce, význam:

Záměrem stavby je dopravní a technická infrastruktura, jež bude zajišťovat možnost užívání dotčeného území pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o návrh komunikací a zpevněných ploch zajišťujících dopravní obslužnost budoucích pozemků s rodinnými domy, umístění 2 výhyben na příjezdní stávající místní komunikaci a dopravu v klidu, o návrh opěrných zídek zajišťujících stabilitu komunikací a ploch, vodovodu pro přívod pitné vody na jednotlivé pozemky a veřejného osvětlení veřejného prostranství. V rámci této stavby je řešeno povrchové odvodnění, trvalé dopravní značení a zeleň.

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Doprava na budoucích komunikacích bude v režimu „Obytná zóna“ a komunikace jsou navrženy jako 2 větve.

Obě budou napojeny na stávající místní komunikaci šířky 3,00 m stykovými křižovatkami. Stávající komunikace je místní komunikace III. třídy, funkční skupiny C, místní obslužná, s minimálním dopravním provozem. Šířka dopravního prostoru obytné zóny bude minimálně 4,00 m. Prostor místní komunikace bude mít šířku minimálně 12,00 m. Větev 1 je navržena jako jednopruhová obousměrná komunikace šíře 4,00 m ukončena slepě s úvratovým obratištěm tvaru „Kladivo“. Větev 1 bude délky 221,09 m s jednostranným příčným sklonem 2%. Podélný sklon komunikace větve 1 je v rozmezí 0,678 – 7,786%. Větev 2 je navržena jako jednopruhová jednosměrná komunikace o šíři 4,00 m. Komunikace je průjezdná s dopravním režimem od připojení větve 1 po napojení na stávající místní komunikaci. Větev 2 bude mít délku 156,65 m s jednostranným příčným sklonem 2%. Podélný sklon bude v rozmezí 1,341 – 10,638%. Obě větve místních komunikací jsou navrženy z živичného povrchu, jsou na sebe napojeny stykovou křižovatkou se zvýšenou křižovatkovou plochou ze zámkové dlažby. Na vjezdu a výjezdu z obytné zóny budou vybudovány zvýšené rampy s povrchem ze zámkové dlažby. Vjezdové rampy jsou navrženy na hranici označení obytné zóny s ohraničením varovným pásem. Obě větve jsou navrženy s jednostrannou přirozenou vodící linií osazením silničního betonového obrubníku s podsádkou 8,0 cm. V rámci komunikace je řešena doprava v klidu pro 13 osobních vozidel, s řazením podélným, z toho jedno stání bude vyhrazené pro imobilní. Šířka stání bude 2,50 m, 3,00 m a 3,50 m. Povrch parkovacích stání, kromě místa pro osoby s omezenou schopností pohybu, je navržen z plastové zatravňovací dlažby. Parkovací místo pro osoby invalidní bude z takové dlažby, aby na ní mohl být vyznačen symbol osoby na invalidním vozíku a mezery mezi dlažbou nebyly větší než 1,50 cm.

Na větvi 1 na začátku obytné zóny bude umístěno svislé dopravní značení č. IZ5a „Obytná zóna“ a č. IZ5b „Konec obytné zóny“. Na konci větve 2 bude při výjezdu umístěna SDZ č. IZ5b „Konec obytné zóny“ po levé straně a po pravé straně SDZ č. C2b „Příkázání směr jízdy vpravo“ a č. P6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“. U křížení budovaných komunikací bude osazena SDZ č. IP4a „Jednosměrný provoz“ a z opačné strany SDZ č. B2 „Zákaz vjezdu všech vozidel“. Komunikace větve 2 bude při výjezdu z obytné zóny osazena SDZ č. P6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“. Na větvi 1 bude za připojením větve 2 osazena SDZ č. IP10a „Slepá pozemní komunikace“. Na větvi 1 bude označeno SDZ č. IP12 „Vyhrazené parkoviště“ se symbolem osoby na invalidním vozíku. Na stávající místní komunikaci je navrženo SDZ č. P2 „Hlavní pozemní komunikace“ společně s č. B24a „Zákaz odbočení vpravo“.

Výhybny budou ze zpevněného materiálu a v místě výhyben bude komunikace včetně výhybny o šíři minimálně 5,00 m. Pod SDZ č. A7 ve směru od připojení místní komunikace na silnici III/3049 bude umístěna dodatková tabulka č. E1 s údajem „2x“ a krátký příčný práh ze stejného směru jízdy bude doplněn SDZ č. IP2 „Zpomalovací práh“.

V rámci vybavení veřejného prostranství bude při vjezdech do obytné zóny na větví 1 vybudována plocha pro kontejnery 7,50 x 2,30 m na separovaný odpad.

Odvodnění povrchů je zajištěno podélnými a příčnými sklony do pobytového prostoru zeleně do průlehů a příkopů s retenčními kaskádami tvořenými gabionovými zdmi, s následným odvedením do uličních vpustí s odtokem do trativodu. Odvodnění parkovacích stání je řešeno vsakem.

#### SO 201 – Opěrné zídky

Jedná se o standardní opěrné úhlové konstrukce tvořené železobetonovou patní deskou tl. 250 mm s navazujícím dříkem z tvárnice ztraceného bednění tl. 300 mm, které budou pro vyztužení zmonolitněny betonem. Celkový počet opěrných zídek v dané lokalitě je 12 a budou umístěny na hranici veřejného prostranství a jednotlivě vzniklých stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů.

#### SO 301 – Vodovod

Projektová dokumentace řeší napojení nové zástavby 12 rodinných domů a 5 přilehlých parcel na vodovodní síť ve správě a majetku Voda Červený Kostelec, s.r.o. Napojení bude na veřejný vodovod z potrubí PVC D110 na pozemku p.p.č. 1524. Z vodovodních řadů budou vysazeny vodovodní přípojky, které budou ukončeny za parcelní hranicí jednotlivých stavebních pozemků.

#### SO 401 – Veřejné osvětlení

V projektu veřejného osvětlení a ve výpočtu jsou navržena svítidla LED firmy ELEKTRO – LUMEN: MARUT S G1 ME 3k0 730 LED, 2811 lm; 21.0 W a MARUT S G1 ME 4k0 730 LED, 3748 lm; 28.0W. Svítidla budou napojena odjištěným vedením uvnitř stožáru kabelem CYKY-J 3x1,5 od stožárové výzbroje s odjištěním 6 A. Ve svítidlech integrovaná, přepětíová ochrana. Osvětlení musí odpovídat silnici tř. P4.

#### Pro umístění a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude v souladu s koordinačním situačním výkresem v měřítku 1:250, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Miloslavem Kučerou, PRODIS Hradec Králové pod zakázkovým číslem 65619 s datem 06/2020. Tato dokumentace byla ověřena ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po vytyčení umístění pozemních komunikací a před položením krycích vrstev zpevněných ploch. Tuto fázi stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
6. Stavba včetně terénních úprav bude dokončena do 31.12.2026.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
8. Stavebník zajistí autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
9. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenají údaje týkající se provádění stavby.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

11. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Při provádění stavby je nutno dodržet nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

12. Všechny používané stroje a zařízení na stavbě musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům. Před započítím prací budou všichni zaměstnanci proškoleni o bezpečnosti práce a práce se stavebními mechanismy.

Při manipulaci s chemickými materiály na bázi asfaltů apod., za vysokých teplot, je třeba respektovat zvláštní předpisy a používat předepsané ochranné pomůcky.

13. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případně znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.

14. Pro stavbu musí být použity jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

15. Žadatel zajistí před uskutečněním nezemědělské činnosti provedení skrývky svrchní vrstvy půdy na celé výměře odnímané plochy, tj. na 0,3492 ha do průměrné hloubky 10 cm, čímž bude získáno cca 349 m<sup>3</sup>. Celé množství skryté ornice bude ponecháno žadateli ke zpětnému ozelenění okolí stavby a k vylepšení orníční vrstvy zbývající částí pozemků p.p.č. 1208 a na pozemku p.p.č. 1210 k.ú. Žernov u České Skalice, kde bude ornice rozprostřena ve vrstvě o mocnosti maximálně 10 cm. Do doby využití bude zemina uložena v místě stavby, tj. na pozemku p.p.č. 1210 a zajištěna proti znehodnocení, zaplevelení a odcizení. Pokud bude při stavbě využíván jako manipulační plocha staveniště větší prostor než je plocha navržená ke skrývce zeminy, je vzhledem k ochraně svrchní kulturní vrstvy půdy třeba provést skrývku odpovídající ploše využívané během stavby. O činnostech souvisejících se skrývkou, tj. přemístěním, využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryté vrstvy půdy povede stavebník protokol (deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití skryté zeminy.

Žadatel je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt a provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.

16. Odpady vzniklé při stavbě budou předány pouze právnické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

17. Vodovod pro veřejnou potřebu (SO 301 – Vodovod) je vodním dílem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro provedení stavby tohoto vodního díla budou dodrženy tyto podmínky:

a) Nový vodovod bude proveden tak, aby bylo zabezpečeno dostatečné množství zdravotně nezávadné pitné vody pro veřejnou potřebu ve vymezeném území a aby byla zabezpečena nepřetržitá dodávka pitné vody pro odběratele.

b) Při provádění vodního díla budou dodrženy obecné technické podmínky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

- d) Výstavba vodního díla musí být provedena stavebním podnikatelem s oprávněním k provádění staveb vodních děl nebo při provádění staveb zabezpečí odborné vedení provádění staveb stavbyvedoucím s příslušným oprávněním, který bude stavby provádět.
- c) Dokončené vodní dílo lze v souladu s ustanovením § 1145 odst. 1 a ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona používat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

18. V místě stavby se nachází vodovod ve správě Voda Červený Kostelec, s.r.o.

Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno od vnějšího líce stěny potrubí vodorovnou vzdáleností, a to do průměru 500 mm – 1,5 m; nad průměr 500 mm 2,5 m. Pokud je potrubí uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, vzdálenosti se zvyšují o 1,0 m.

Při stavebních pracích budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prostorové normy ČSN 73 6005 tím, že budou dodrženy tyto dané podmínky:

- před zahájením prací bude podzemní zařízení vytyčeno,
- při ukládání vodovodního potrubí, kabelu veřejného osvětlení a ostatních podzemních sítí je nutno respektovat ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005,
- veškeré zemní práce, terénní úpravy apod. ve vzdálenosti 2,0 m od osy zařízení společnosti Voda Červený Kostelec, s.r.o. musí být předem se společností projednány,
- ve vzdálenosti 2,0 m od osy zařízení společnosti Voda Červený Kostelec, s.r.o. nesmí být umístěny žádné trvalé stavby, sloupy apod., a nedojde zde k trvalému snížení nebo navýšení původního terénu,
- připojení výměny vodovodu na stávající veřejný vodovod musí být před záhozem rýhy společností Voda Červený Kostelec, s.r.o. prohlédnuto a schváleno,
- v průběhu výměny vodovodu bude přizván pracovník společnosti Voda Červený Kostelec, s.r.o. ke kontrole tlakových zkoušek, po dokončení stavby bude předán protokol tlakové zkoušky,
- po realizaci vodovodu bude společnosti Voda Červený Kostelec, s.r.o. předání geodetické zaměření trasy vybudovaného vodovodu a jeho přípojek v elektronické podobě (ve formátu BD, DGN, DXF nebo DWG) a dokumentace skutečného provedení stavby dle zákona č. 200/1994 Sb a prováděcí vyhlášky č. 31/1995 v platném znění nejpozději do dvou měsíců od data dokončení stavby,
- zahájení zemních prací pro napojení na veřejný vodovod musí být se společností Voda Červený Kostelec, s.r.o. projednáno v předstihu minimálně 20 dnů, z důvodu zajištění odstávky vody ve veřejné síti.

19. V zájmovém prostoru stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, a to nadzemní venkovní sítě NN a VN, podzemní sítě NN.

Toto zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetický odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních a nadzemních vedení.

- Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 503641-3 pro verbovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- Výstavbou inženýrských sítí a komunikace nedojde k poškození stávajících a budoucích kabelů NN a kabelových pilířů a změně jejich uložení a krytí. Je nutno dodržet podmínky prostorové normy ČSN 73 6005 při křížení a souběhu. Výstavbou nových rozvodů nízkého napětí je nutné koordinovat s výstavbou ostatních inženýrských sítí a komunikace. Investorem podzemních sítí nízkého napětí bude ČEZ Distribuce a.s. na základě uzavřené smlouvy o připojení lokality.

- Výstavbou komunikace a inženýrských sítí a zpevněných ploch nedojde k ohrožení stability podpěrných bodů nadzemního elektrického vedení VN a ke snížení výšky vodičů nad terénem. Osvětlovací stožáry veřejného osvětlení o výšce 6,0 m budou umístěny ve vzdálenosti minimálně 4,0 m od svislého průměru krajního vodiče vedení vysokého napětí. V případě výšky stožáru veřejného osvětlení 3,0 m postačí 3,0 m od svislého průměru krajního vodiče vedení vysokého napětí.
  - Výsadba zeleně bude realizována v ochranném pásmu nadzemního vedení vysokého napětí do výšky maximálně 3,0 m a mimo ochranné pásmo podzemního vedení nízkého napětí.
  - Parkovací plochy podél komunikace budou umístěny mimo trasu kabelů NN a ve vzdálenosti minimálně 2,0 m od svislého průměru krajního vodiče vedení vysokého napětí.
  - Podmínkou křížení budoucí komunikace s nadzemním vedením vysokého napětí jsou podpěrné body opatřené bezpečnostními závěsy. V konkrétním případě je nutné doplnit bezpečnostní závěs na podpěrný bod č. 6 na parcele 1210 v blízkosti plánovaného stožáru veřejného osvětlení č. S.1.6. Úprava bude provedena formou přeložky zařízení DS na základě podané žádosti o přeložku investorem stavby. Ostatní podpěrné body VN vyhovují.
  - V dotčeném prostoru v místě napojení komunikace se nachází venkovní vedení NN provedené holými vodiči AlFe. Na uvedené vedení se nevztahuje ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb. Stavba bude provedena tak, aby neohrožovala stabilitu podpěrných bodů. Křížení bude provedeno dle příslušných technických norem především PNE 33 3302. Stavební práce budou prováděny tak, aby neohrožovaly bezpečnost a spolehlivý provoz vedení ani osob pohybujících se v blízkosti vedení. Stavbou nedojde ke snížení výšky vodičů nad terénem a ohrožení stability podpěrných bodů.
  - Každé poškození nebo mimořádné události způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na Linku pro hlášení poruch 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu k zařízení.
  - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenosti 2,0 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1 ed.2. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu je možné nebezpečí vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele stavby.
  - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
20. V zájmovém prostoru stavby se nachází vedení Sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Praha (dále jen SEK).
- Při realizaci stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené POS:
- Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
  - Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK.
  - Pokládka inženýrských sítí v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující ČSN 73 6005.

- Nové inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEKL. Pokládkou nové inženýrské sítě nesmí být zamezen přístup ke stávající SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochranné fólie apod.). V případě poškození nebo odstranění je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.
- Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Před záhozem obnažené SEK bude přizván pracovník správy a ochrany sítě společnosti CETIN (POS) ke kontrole provedení požadované ochrany. O kontrole bude proveden zápis.
- V místech nových vjezdu a parkovacích stání bude kabelové vedení uloženo do chrániček. Rezervní chránička PE 110 mm bude založena tak, aby přesahovala alespoň 0,5 m za okraj zpevněné přejížděné plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nebudou zřizovány souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou nebudou ukládány podélně obrubníky ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou bude provedeno z rozebíratelného povrchu.
- Zpevněné plochy nad kabelovou trasou budou provedeny z rozebíratelného povrchu.
- Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit vlastníkově veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Smlouvu o realizaci překládky.

21. Na základě požadavku Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Územním odborem Náchod, dopravním inspektorátem bude parkovací místo pro osoby imobilní z dlažby, na které je možné vyznačit symbol osoby na invalidním vozíku a mezery mezi dlažbou nebyly větší než 1,50 cm.

Na vhodném místě na obratišti je doporučeno umístit svislé dopravní značení č. B28 „Zákaz zastavení“ a provedení sklonů ramp vyvýšených ploch max. 7%.

22. Budou splněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 odst. 2, § 23 odst. 2) a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (§ 176 odst. 1):

- § 22 odst. 2 cit. zákona: Stavebník (investor) je povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v. v. i. Praha nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.i. Brno, případně i oprávněné archeologické organizaci, svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
- § 23 odst. 2 cit. zákona: O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dověděl.

- § 176 odst. 1 cit. zákona: Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

23. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich majitelům a správcům. Případné škody vzniklé stavbou budou dle platných předpisů uhrazeny investorem stavby.

24. Při stavbě nebudou poškozeny přilehlé místní komunikace, nedojde k přetížení místní komunikace a nebude narušeno těleso vozovky ani povrch.

Před započítím stavby dojde k prohlídce přilehlých komunikací, sepsání protokolu, zdokumentování fotografiemi a po skončení stavby dojde k předání a zdokumentování a případné nápravě škod.

25. K žádosti o vydání závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje k užívání stavby stavebník předloží doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody.

Určené místo odběru je odběrné místo napojení na nové vodovodní řady.

Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

26. Po dokončení stavby si stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 119 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

#### Účastníci společného územního a stavebního řízení:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona

- Jindřich Vlášek, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod

- podle § 94k písm. b) stavebního zákona

- Městys Žernov, IČO: 002 73 295, sídlo: Žernov 112, 552 03 Česká Skalice

- podle § 94k písm. d) stavebního zákona

- Lenka Vlášková, datum narození: 25.11.1976, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod

- Heda Vlášková, datum narození: 10.04.1981, bytem: Studnice 56, 549 48 Studnice

- Voda Červený Kostelec, s.r.o., IČO: 259 17 919, sídlo: Olešnice 340, 549 41 Červený Kostelec

- ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

- CETIN a.s., IČO: 040 84 063, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

- podle § 94k odst. e) stavebního zákona – dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

katastrální území Žernov u České Skalice

1226, 1254, 1070, 1207, 1227, 142/2, st. 122, 123/1, 122, 118, 117, 115/1, 114/1, 113/1, st. 198, 8058/3, 198/2, 198/5, 1495, 206/1, 122/7, st. 128, 1499, 1523/1, 1523/2, 1079/1, 1079/2, 1253, 1216



## Odůvodnění

Městský úřad Náchod, Odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 16.12.2020 žádost pana Jindřicha Vláška, bytem Purkyňova 458, Náchod zastoupeného Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, bytem Riegrova 194, Náchod o vydání společného povolení stavby „Dopravní a technická infrastruktura pro 12 RD Na Račanech Žernov“ v katastrálním území Žernov u České Skalice.

Stavební úřad určil účastníky společného územního a stavebního řízení podle ustanovení § 94k stavebního zákona, a to pana Jindřicha Vláška jako stavebníka podle písm. a), Ing. Hedu Vláškovou, Lenku Vláškovou a Městys Žernov podle písm. d) jako vlastníky dotčených pozemků, zároveň Městys Žernov i podle písm. b) jako obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Dále Voda Červený Kostelec, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, CETIN a.s., Praha jsou účastníky řízení podle písm. d) jako správci technické infrastruktury. Dalšími účastníky řízení byli určeni podle ustanovení písm. e) vlastníci sousedních pozemků nebo staveb v katastrálním území Žernov u České Skalice.

Zároveň bylo oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručováno dotčeným orgánům.

Stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení správního řízení opatřením ze dne 27.01.2021 pod č.j. MUNAC 6660/2021/DSH/IHR a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek ke stavbě, případně důkazů.

Jelikož účastníků řízení bylo určeno více než 30, postupoval správní úřad podle ustanovení § 144 správního řádu a o zahájení řízení uvědomil účastníky řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst.3 správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení.

Ve stanovené lhůtě obdržel speciální stavební úřad námítky do společného územního a stavebního řízení.

Dne 11.02.2021 obdržel stavební úřad námítku účastníků řízení vlastníků sousedního pozemku p.p.č. 1070 k.ú. Žernov u České Skalice Petra Seibrta, Ivy Dohnanské a Josefa Seibrta týkající se potřeby zachování komunikace na pozemku p.p.č. 1209 jako průjezdní komunikace na přilehlé pozemky. Stavební úřad ve svém vyjádření č.j. MUNAC 11191/2021/DSH/IHR ze dne 12.02.2021 vysvětlil budoucí užívání nové komunikace se zajištěním obslužnosti přilehlých pozemků.

Dne 12.02.2021 obdržel stavební úřad námítku účastníků řízení vlastníků sousedního pozemku p.p.č. 114/1 k.ú. Žernov u České Skalice Mgr. Ondřeje Kolíska, Ing. Márii Kolískové a Josefa Kolíska týkající se potřeby zachování komunikace na pozemku p.p.č. 1209 jako průjezdní komunikace na přilehlé pozemky, zachování obslužnosti pozemku p.p.č. 114/1, navržení komunikace větve 2 v bezprostřední blízkosti hranice s pozemkem p.p.č. 114/1 a posouzení větve 2 pro obousměrný provoz. Stavební úřad ve svém vyjádření č.j. MUNAC 12152/2021/DSH/IHR ze dne 17.02.2021 vysvětlil budoucí užívání nové komunikace se zajištěním obslužnosti přilehlých pozemků, posoudil možnost dopravního napojení pozemku p.p.č. 114/1 a z doložené projektové dokumentace vyplývá, že je možné. Dále je z projektové dokumentace patrný dostatečný odstup navržené komunikace od hranice pozemku, a to zeleným pobytovým pásem. Jednosměrnost větve 2 je v souladu s požadavkem Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje.

Dne 15.02.2021 obdržel stavební úřad námítku účastnice řízení vlastnice sousedního pozemku p.p.č. 1113/2 k.ú. Žernov u České Skalice Martiny Zoufalové Tučkové týkající se potřeby zachování komunikace na pozemku p.p.č. 1209 jako průjezdní komunikace na přilehlé pozemky a a posouzení větve 2 pro obousměrný provoz. Stavební úřad ve svém vyjádření č.j. MUNAC 12306/2021/DSH/IHR ze dne 17.02.2021 vysvětlil budoucí užívání nové komunikace se zajištěním obslužnosti přilehlých pozemků a uvedl, že jednosměrnost větve 2 je v souladu s požadavkem Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje.

Dne 18.02.2021 obdržel stavební úřad připomínku Městysu Žernov. Obsah této připomínky byl zařazen do podmínky č. 24 společného povolení

Stavební objekt SO 301 - Vodovod je vodním dílem. Městský úřad Náchod, Odbor životního prostředí vydal podle ustanovení § 94 j odst. 2 stavebního zákona závazné stanovisko.

Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování vydal podle ustanovení § 96b stavebního zákona závazné stanovisko, ve kterém vyjádřil soulad stavby s Územním plánem Žernov.

Předložená projektová dokumentace byla vypracována Miloslavem Kučerou, PRODIS Hradec Králové pod zakázkovým číslem 65619 s datem 06/2020. Stavební úřad dospěl k závěru, že projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb, v platném znění, projektant se dostatečně zabýval technickým řešením stavby, obecnými požadavky na stavbu, vlivem stavby na zdraví a životní prostředí a jejími důsledky na dotčené území. Požadavky vyjádřené ve stanoviscích dotčených orgánů byly řádně zapracovány do projektové dokumentace.

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí:

- souhlas Městys Žernov č.j. 588/2020 ze dne 23.08.2020,
- vyjádření Voda Červený Kostelec, s.r.o. ze dne 22.12.2020,
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 01013411800 ze dne 07.07.2020, souhlas zn. 837/2020 ze dne 18.11.2020,
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 691825/20 ze dne 31.07.2020,
- stanovisko Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod č.j. KRPH-95897/ČJ-2020-050506 ze dne 09.12.2020,
- závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod č.j. HSHK-3677-2/2020 ze dne 07.08.2020,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, Odbor výstavby a územního plánování č.j. MUNAC 79445/2020 ze dne 19.10.2020, závazné stanovisko č.j. MUNAC 79943/2020 ze dne 09.11.2020, závazné stanovisko č.j. MUNAC 5523/2021/RJ ze dne 22.01.2021,
- závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, Odbor životního prostředí č.j. MUNAC 62268/2020/ŽP ze dne 03.09.2020,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje č.j. KHSHK 02640/2021/HOK.NA/Ha ze dne 01.02.2021,
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, Hradec Králové č.j. KRPH-53939/10/ČJ-2020-0500IT ze dne 09.07.2020,
- sdělení ČEZ Telco Pro Services, a.s., Praha zn. 0201095219 ze dne 07.07.2020,
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha zn. 0700235354 ze dne 07.07.2020,
- závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Praha sp.zn. 87687/2020-1150-OÚZ-PCE ze dne 15.09.2020,
- stanovisko MPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava zn. 027200058 ze dne 20.11.2020,
- stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové č.j. PLa/2020/030452 ZE DNE 11.08.2020.

Podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí a nebo řešeny projektantem v rámci projektové přípravy stavby.

Stavební úřad v tomto společném rozhodnutí stanovil podmínky pro umístění stavby a rovněž podmínky pro provádění stavby.

Budoucí užívání stavby v případě jejího řádného provedení podle schválené projektové dokumentace a v souladu s podmínkami vydaného společného povolení na základě zvážení speciálního stavebního úřadu neovlivní negativně své okolí ani užívání již stávajících staveb a pozemků.

Speciální stavební úřad usoudil, že výše uvedený stavební záměr je v souladu s platným stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy. Byly vyřešeny možnosti a způsob napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a byly řešeny podmínky dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Žádost o stavební povolení byla přezkoumána podle § 111 stavebního zákona.

Stavební úřad postupoval v řízení v souladu s platnými zákony a jinými právními předpisy, přičemž v řízení chránil zájmy státu a společnosti a práva a zájmy účastníků řízení.

Správní orgán umožnil v řízení všem zúčastněným subjektům dostatečně bránit svá práva, právem chráněné zájmy a povinnosti, a dostatečně chránit zájmy podle zvláštních předpisů.

Vlastní rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, v rozsahu specifikovaném v žádosti, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, odboru dopravy a silničního hospodářství prostřednictvím Městského úřadu Náchod, odboru dopravy a silničního hospodářství. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. V případě doručování veřejnou vyhláškou je den doručení poslední den 15-ti denní lhůty k vyvěšení na úřední desce a elektronické desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nebude v právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Konárková v. r.

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Náchod

## Obdrží:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):
  - Jindřich Vlášek, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod zastoupený Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, datum narození: 27.08.1977, bytem: Riegrova 194, 547 01 Náchod
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):
  - Městys Žernov, IČO: 002 73 295, sídlo: Žernov 112, 552 03 Česká Skalice
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě):
  - Lenka Vlášková, datum narození: 25.11.1976, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod zastoupená Jindřichem Vláškem, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod zastoupeného Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, datum narození: 27.08.1977, bytem: Riegrova 194, 547 01 Náchod
  - Heda Vlášková, datum narození: 10.04.1981, bytem: Studnice 56, 549 48 Studnice zastoupená Jindřichem Vláškem, datum narození: 30.10.1981, bytem: Purkyňova 458, 547 01 Náchod zastoupeného Ing. arch. Pavlem Hejzlarem, datum narození: 27.08.1977, bytem: Riegrova 194, 547 01 Náchod
  - Voda Červený Kostelec, s.r.o., IČO: 259 17 919, sídlo: Olešnice 340, 549 41 Červený Kostelec
  - ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
  - CETIN a.s., IČO: 040 84 063, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- podle § 94k odst. e) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou) – dle § 112 odst. 1 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

katastrální území Žernov u České Skalice

1226, 1254, 1070, 1207, 1227, 142/2, st. 122, 123/1, 122, 118, 117, 115/1, 114/1, 113/1, st. 198, 8058/3, 198/2, 198/5, 1495, 206/1, 122/7, st. 128, 1499, 1523/1, 1523/2, 1079/1, 1079/2, 1253, 1216

## Dotčené orgány: (doručuje se jednotlivě)

- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, Dopravní inspektorát, IČO: 751 51 545, sídlo: Plhovská 1176, 547 01 Náchod
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, IČO: 708 82 525, sídlo: Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí
- Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Náchod, Odbor životního prostředí
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IČO: 710 09 213, sídlo: Habrmanova 19, Pražské Předměstí, 501 01 Hradec Králové

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Náchod a rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

---

Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

---

Razítko a podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**K vyvěšení na úřední desce a následnému potvrzení a vrácení:**

- Městys Žernov

Počet listů: 13

Vypraveno dne: