

## **1. Základní údaje o změně č. 3 územního plánu**

### a) Pořízení změny ÚPO

O pořízení změny ÚPO Žernov rozhodlo Zastupitelstvo obce Žernov na svém zasedání dne 8.11.2010 na základě žádosti Luboše a Marie Jirkových, Hradec Králové; Tomáše a Josefa Řehákových, Žernov; Jana Kadaníka, Libňatov; Libora Mojžíše, Boženy Mojžíšové, Ilony Kočové, Žernov; pro potřebu řešení bydlení. Dále rozhodlo o vyřazení plochy pro bydlení a návrhové plochy pro silnici III. třídy s tím, že tyto lokality budou řešeny komplexně při zpracování nového územního plánu Žernova.

### b) Pořizovatel změny

Městský úřad Náchod jako obecní úřad s rozšířenou působností je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, úřadem územního plánování vykonávajícím v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování je pověřen odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Náchodě.

### c) Určený zastupitel

Usnesením Zastupitelstva obce Žernov byl určen zastupitel Mgr. Libor Mojžíš.

### d) Řešené území

Řešeným územím změny č. 3 je změna v lokalitách č. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5 a 3/6 v katastrálním území Žernov.

### e) Důvody pro pořízení změny územního plánu

Rozšíření ploch pro bydlení, zmenšení ploch pro bydlení a vyřazení návrhové plochy pro silnici III. třídy.

### f) Zadání změny územního plánu

Obsah zadání změny je vypracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

## **2. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě dalších širších územních vztahů**

Změna č. 3 ÚPO Žernov je v souladu s platným Územním plánem VÚC Trutnovsko – náchodsko (schváleným 14.10.2004).

Změna č. 3 ÚPO Žernov je rovněž v souladu s projednávanými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje a nevyplývají z nich další požadavky.