

Centrum rozvoje Česká Skalice, o. s.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

„Výstavba komunikačních a parkovacích ploch, vodovodního řadu, kanalizačních přípojek a souvisejících objektů v obci Žernov“

Předmětem veřejné zakázky je vybudování komunikačních a parkovacích ploch, vodovodního řadu, kanalizačních přípojek a dalších bezprostředně navazujících stavebních objektů dle přiložené projektové dokumentace a položkového rozpočtu.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. Údaje o zadavateli
2. Údaje o uchazeči
3. Údaje o zakázce
4. Dodatečné informace zadavatele
5. Otevírání obálek s nabídkami
6. Námitky proti postupu zadavatele
7. Předmět plnění veřejné zakázky
8. Délka trvání zakázky, místo realizace zakázky
9. Požadavky zadavatele na prokázání základních a dalších kvalifikačních předpokladů
10. Předpokládaná cena předmětu zakázky
11. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny
12. Požadavky na zpracování nabídek a podání nabídek
13. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení
14. Platební a obchodní podmínky
15. Závěrečná ustanovení

1. Údaje o zadavateli:

A. Identifikační údaje zadavatele:

Právní forma	:	obec nebo městská část hlavního města Prahy
Název zadavatele	:	Obec Žernov
Sídlo zadavatele	:	Žernov č.p. 112, 552 03 Česká Skalice
IČ	:	00 273 295
číslo účtu	:	11722551/0100
zastoupený	:	starostou obce - Mgr. Liborem Mojžíšem

B. Zástupce zadavatele:

Název zástupce	:	Centrum rozvoje Česká Skalice
Sídlo zástupce	:	Vila Čerych, Křenkova 477, 551 03 Česká Skalice
IČ	:	26640767
Kontaktní osoba	:	Jiří Kmoníček
Tel., Fax, Mobil	:	491 451 116, 774 578 102
Mail	:	jiri.kmonicek@vilacerych.cz

2. Údaje o uchazečích:

Uchazeč je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo, DIČ

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu oprávněných jednat jménem právnické osoby

Jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. originálu či úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění - např. plná moc)

Kontaktní spojení - telefon, fax, e-mail

Fyzické osoby:

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Místo podnikání, případně bydliště

Identifikační číslo, DIČ

Kontaktní spojení - telefon, fax, e-mail

3. Údaje zakázce:

Zadavatel potřebuje realizovat vybudování komunikačních a parkovacích ploch, vodovodního řadu, kanalizačních přípojek a souvisejících objektů dle přiložené projektové dokumentace a položkového rozpočtu.

Veřejná zakázka odpovídají klasifikaci dle CPV: 45232400-6 „Stavební práce na výstavbě kanalizace“, 45233120-6 „Výstavba silnic“, 45262600-7 „Různé specializované stavební práce a 45220000-5 „Konstrukční a stavební práce.

Objem subdodávek může být maximálně 30% z objemu stavebních nákladů.

Celková předpokládaná cena veřejné zakázky činí **3 681 692,- Kč včetně DPH**.

Zadavatel před zahájením realizace rozhodne, v jakém rozsahu se bude zakázka realizovat. Minimální objem realizace je 60% stavebních nákladů.

4. Dodatečné informace zadavatele:

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací k veřejné zakázce budou adresovány zástupci zadavatele.

5. Otevírání obálek s nabídkami:

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány dne **15. 1. 2010 v 17:00 v sídle zadavatele**. Otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněni být přítomni maximálně dva zástupci uchazeče, který podal nabídku.

6. Námitky proti postupu zadavatele:

Námitky proti postupu zadavatele se zasílají na adresu zástupce zadavatele.

7. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení komunikačních a parkovacích ploch, vodovodního řadu, kanalizačních přípojek a souvisejících objektů dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu.

Klasifikace dle CPV: 45232400-6 „Stavební práce na výstavbě kanalizace“
45233120-6 „Výstavba silnic“
45262600-7 „Různé specializované stavební práce“
45220000-5 „Konstrukční a stavební práce“

Popis části zakázky:

Dodavatel v rámci realizace zakázky zajistí provedení následujících stavebních prací:

- 1) Zhotovení přípojek kanalizace
- 2) Zhotovení venkovního osvětlení
- 3) Výstavba komunikačních a parkovacích ploch
- 4) Zhotovení kabelové přípojky - napojení čerpadla kanalizace
- 5) Zhotovení telefonní přípojky - přeložky stávajícího sdělovacího vedení
- 6) Výstavba vodovodního řadu
- 4) Konečné terénní úpravy, doplňkové a dokončovací práce

Přílohou výzvy je projektová dokumentace stavby zpracovaná Ateliérem Tsunami s.r.o., Palachova 1 742, 547 01 Náchod, do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

8. Délka trvání zakázky, místo realizace zakázky:

Veškeré práce musí být zrealizovány v termínu do 31. 8. 2010.

Místem plnění bude severní část katastru obce Žernov. Lokalita je situována na okraji obce a nenacházejí se na ní žádné objekty ani vzrostlá zeleň.

9. Požadavky zadavatele na prokázání základních a dalších kvalifikačních předpokladů:

Předpokladem hodnocení nabídek je splnění kvalifikace.

Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 ZVZ.

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ způsobem dle § 62 odst. 2 ZVZ, tedy předložením čestného prohlášení.

Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže oprávnění k podnikání pro předmět plnění veřejné zakázky včetně výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních právních předpisů, a to předložením těchto dokladů v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Finanční a ekonomické předpoklady:

K prokázání splnění finančních a ekonomických předpokladů uchazeče požaduje zadavatel

1) Předložení výkazu obratu uchazeče v oblasti stavebních prací za předcházející tři účetní období, přičemž obrat v oblasti stavebních prací uchazeče v každém z předcházejících tří účetních období nesmí činit méně než 3 mil. Kč.

Tento požadavek zadavatele uchazeč prokáže čestným prohlášením, ze kterého bude zřejmé, že uchazeč v předcházejících třech účetních obdobích dosáhl alespoň minimálního požadovaného obratu.

2) Předložení kopie pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, kde bude uvedena výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 5 mil. Kč.

Technické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče požaduje zadavatel předložení seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně).

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací provedených za poslední 3 roky uvede, že provedl alespoň 3 stavební práce v minimálním finančním rozsahu 2 mil. Kč za každou z dokladovaných staveb.

10. Předpokládaná cena předmětu zakázky:

Předpokládaná cena předmětu této části veřejné zakázky činí **3 681 692,- Kč včetně DPH**. Tato cena je zároveň i cenou maximální.

11. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč nabídne celkovou cenu za celý předmět plnění této části veřejné zakázky a to v členění nabídková cena bez DPH, DPH a nabídková cena včetně DPH. Uchazeč dále doloží položkový rozpočet zpracovaný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče v členění dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude zahrnovat i položky 01 - 20, uvedené v celkové rekapitulaci výkazu výměr.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách. Nabídková cena bude nejvýše přípustná a překročitelná pouze v případě, že za trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

V případě nutnosti provedení dalších prací, které nejsou součástí zadávací dokumentace, je uchazeč povinen předem tyto práce konzultovat se zadavatelem a ošetřit je ještě před zahájením jejich provádění dodatkem ke smlouvě.

12. Požadavky na zpracování nabídek a podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce opatřené označením obchodní firmy/názvu/jména a příjmení, razítkem a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či osobou jednajícím jménem uchazeče, je-li právnickou osobou. Obálka bude výrazně označena názvem veřejné zakázky „Výstavba komunikačních a parkovacích ploch, vodovodního řádu, kanalizačních přípojek a souvisejících objektů v obci Žernov“ s uvedením výzvy „Neotevírat“. Na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Součástí nabídky jsou doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Harmonogram realizace veřejné zakázky:

Nabídka musí obsahovat časový harmonogram realizace veřejné zakázky, včetně nejzazších termínů provedení stavebních prací uvedených v odst. 8. zadávací dokumentace.

Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Návrh smlouvy:

Uchazeč vloží do nabídky návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Předložený návrh smlouvy je uchazeč povinen podepsat a připojit prohlášení o tom, že je vázán celým obsahem své nabídky po dobu běhu zadávací lhůty. Návrh smlouvy musí obsahovat harmonogram, nabídkovou cenu a smluvní podmínky ve struktuře dle hodnotících kritérií.

Závaznost nabídky:

Uchazeč je vázán svou nabídkou do 31. 8. 2010.

Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky, tedy dnem 31. 12 2009 a končí dnem **15. 1. 2010 v 14:00 hod.** Všechny nabídky musí být doručeny zástupci zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídky.

Adresa pro podání nabídky:

Nabídky se podávají na adrese zástupce zadavatele:

Centrum rozvoje Česká Skalice, Křenkova 477 - Vila Čerych, 552 03 Česká Skalice.

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 9:00 hod. do 15:00 hod.

Údaje o zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace v elektronické podobě je přílohou výzvy k podání nabídek. Lze jí též zaslat v listinné podobě na základě žádosti doručené zástupci zadavatele oproti úhradě nákladů spojených s poskytnutím zadávací dokumentace ve výši 5 000,- Kč. Dále bude volně přístupná po celou dobu plynutí lhůty pro podání nabídek na internetové adrese: www.zernov.cz.

Uchazečům bude umožněna prohlídka místa plnění během lhůty pro podání nabídek po předchozí telefonické domluvě se starostou obce Žernov na telefonním čísle 603 163 561.

Požadovaná struktura nabídky:

Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pro přehlednost nabídky za účelem jejího posouzení a hodnocení požaduje zadavatel předložit nabídku v tomto členění:

- titulní stránka nabídky s označením této veřejné zakázky a její části a identifikačními údaji uchazeče, dále bude titulní stránka obsahovat kontaktní údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za uchazeče v tomto otevřeném řízení (včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení)
- doklady k prokázání splnění kvalifikace
- nabídková cena
- položkový rozpočet
- harmonogram realizace veřejné zakázky
- obchodní podmínky navrhované uchazečem
- podepsaný návrh smlouvy o dílo spolu s prohlášením o tom, že uchazeč je vázán celým svým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty

Všechny stránky nabídky budou číslovány vzestupně od 1, celá nabídka bude sešita a opatřena podpisy uchazeče tak, aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci s nabídkou.

13. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčími hodnotícími kritérii jsou:

1. Nabídková cena včetně DPH s váhou 90%
2. Smluvní pokuta za nedodržení doby realizace veřejné zakázky (v Kč za každý započatý den nedodržení) s váhou 10%

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria.

Pro dílčí hodnotící kritérium 1. získá nejnižší hodnota 100 bodů a další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejlepší nabídce.

Pro dílčí hodnotící kritérium 2. získá nejvyšší hodnota 100 bodů a další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nevhodnější nabídky.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Pro účely výpočtů se všechna čísla zaokrouhlují standardním způsobem na dvě desetinná místa.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

14. Platební a obchodní podmínky

Nabídková cena může činit nejvýše předpokládanou hodnotu zakázky, tj. 3 681 692,- Kč včetně DPH.

Platba za realizaci veřejné zakázky bude probíhat měsíčně dle daňových dokladů (faktur) vystavených do 1 měsíce po vzájemném odsouhlasení soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platba bude provedena na základě faktury, jejíž přílohou musí být podrobný přehled činností, které byly provedeny v rámci realizace veřejné zakázky. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury bude 1 měsíc ode dne jejího doručení zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Před započítáním prací složí zhotovitel jistinu na účet zadavatele. Výše jistiny je 3% z celkové ceny díla. Jistina bude zhotoviteli vrácena ihned po předání a převzetí hotového bezvadného díla a po odstranění poslední vady a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla. V případě, že zadavatel uplatní smluvní pokutu za nedodržení doby realizace veřejné zakázky, bude jistina vrácena snižená o tuto pokutu.

Smlouva může být vypovězena kteroukoli ze smluvních stran pouze na základě písemné výpovědi, když výpovědní lhůta pro zadavatele bude činit jeden měsíc a pro dodavatele tři měsíce a počne běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi.

V případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky na místě, kde je dílo prováděno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, pak platí, že pokud bude hodnota potřebných víceprací stanovených dle Cenové soustavy ÚRS vydávané ÚRS PRAHA, a.s. nižší nebo rovna 5% z ceny díla, pak je zhotovitel povinen tyto vícepráce provést, aniž by došlo k navýšení ceny. Pokud bude cena nutných víceprací vyšší, bude postupováno v souladu s § 552 obchodního zákoníku a příslušnými ustanoveními ZVZ.

Při prodlení s platbami ze strany zadavatele do 1 měsíce nebude uchazeč požadovat po zadavateli zákonné úroky z prodlení ani žádné jiné sankce. Při prodlení delším než 1 měsíc nebudou po zadavateli požadovány vyšší sankce, než zákonné úroky z prodlení.

15. Závěrečná ustanovení:

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů. Zadavatel upozorňuje na jeho právo zrušit toto zadávací řízení bez udání důvodu.

V České Skalici, dne 30. 12. 2009.

Za zástupce zadavatele:

.....
Jiří Kmoníček